

Pressemitteilung



Mehr Wert.
Mehr Vertrauen.

TÜV SÜD-Whitepaper zur Gebäudeautomation

23. April 2024

Funktionierende Gebäudeautomation entscheidend für Energieeffizienz und Nutzerkomfort

München. Das neue Gebäudeenergiegesetz hat die Anforderungen an die Gebäudeautomation weiter verschärft. Der Fokus liegt auf der Verbesserung der Energieeffizienz. Darüber hinaus ist eine richtig geplante und gut funktionierende Gebäudeautomation ein wesentlicher Faktor für den Nutzerkomfort und den Werterhalt eines Gebäudes. TÜV SÜD informiert Bauherren mit dem Whitepaper „Gebäudeautomation richtig planen und betreiben“ über Schlüsselthemen für Planung, Bau und Betrieb.

Die Anforderungen an die Nachhaltigkeit von Immobilien und die regulatorischen Rahmenbedingungen und Berichtspflichten werden immer strenger. Dadurch erhöhen sich auch Anforderungen an einen effizienten Gebäudebetrieb. So hat das neue Gebäudeenergiegesetz (GEG 2024) beispielsweise die Anforderungen an die Gebäudeautomation und die Technische Gebäudeausrüstung deutlich verschärft. In Nichtwohngebäuden (NWG) müssen Heizungs-, Lüftungs- und Klimaanlage mit einer Leistung von über 290 kW zukünftig mit Gebäudeautomatensystemen überwacht werden, um ihre tatsächliche Energieeffizienz bewerten zu können.

„Aus unserer täglichen Praxis wissen wir, dass eine falsch geplante oder ineffiziente Gebäudeautomation zu hohen Betriebskosten und unnötigen Emissionen führt“, sagt Patrick Lützel, Leiter Systemengineering Gebäudeautomation der TÜV SÜD Industrie Service GmbH. „Viele Systeme erreichen nicht die gewünschte Leistung oder haben Fehlfunktionen, die nicht auf den ersten Blick erkennbar sind und sich auf weite Teile eines Gebäudes auswirken.“ Das liegt vor allem daran, dass die Gebäudeautomation als integraler Bestandteil der Technischen Gebäudeausrüstung (TGA) die entscheidende Schnittstelle zwischen Elektrotechnik, Versorgungstechnik, MSR-Technik, Aufzugs- und Fördertechnik sowie Brandschutztechnik ist. Aufgrund der zunehmenden Vernetzung der GA-Systeme müssen zudem wirksame IT-/OT-Security-Maßnahmen definiert und umgesetzt werden, um Cyberangriffe oder Manipulationen zu verhindern.



„Der Bauherr ist bei Neubauten oder Sanierungen dafür verantwortlich, den gesamten Planungs- und Integrationsprozess zu überwachen“, betont Lützel. Um Bauherren bei dieser Aufgabe zu unterstützen, haben die TÜV SÜD-Experten im Whitepaper „Gebäudeautomation richtig planen und betreiben“ die wichtigsten Punkte zusammengefasst – vom Kennzeichnungssystem über die Leistungsbilanz und das Mess- und Zählkonzept bis zum Technischen Monitoring und zur Dokumentation.

Das Whitepaper ist kostenlos und kann unter Angabe der Kontaktinformationen auf der folgenden Seite als PDF-Datei angefordert werden: www.tuvsud.com/is-white-paper-ga.

TÜV SÜD Industrie Service bietet unabhängige Ingenieur- und Prüfleistungen für Investoren, Bauherren, Planer, Betreiber und Hersteller von Anlagen, Gebäuden und Infrastrukturen – weltweit. Die Expertinnen und Experten minimieren Risiken und verbessern die Verfügbarkeit und Qualität der Gebäudeautomation auf Basis ihrer langjährigen und branchenübergreifenden Projekterfahrungen. Sie unterstützen auch bei der Definition und Umsetzung von Maßnahmen zur IT-/OT-Security. Weitere Information zu den Leistungen in diesem Bereich gibt es unter www.tuvsud.com/gebaeudeautomation.

Hinweis für Redaktionen: Die Pressemeldung und das Bild in reprofähiger Auflösung gibt es unter www.tuvsud.com/pressemeldungen. **Bildnachweis:** TÜV SÜD

Pressekontakt:

| | |
|--|--|
| <p>TÜV SÜD AG Unternehmenskommunikation Westendstraße 199 80686 München</p> | <p>Dr. Thomas Oberst Telefon +49 89 5791-2372 E-Mail thomas.oberst@tuvsud.com Internet tuvsud.com/presse</p> |
|--|--|

Im Jahr 1866 als Dampfkesselrevisionsverein gegründet, ist TÜV SÜD heute ein weltweit tätiges Unternehmen. Mehr als 26.000 Mitarbeiter sorgen an über 1.000 Standorten in rund 50 Ländern für die Optimierung von Technik, Systemen und Know-how. Sie leisten einen wesentlichen Beitrag dazu, technische Innovationen wie Industrie 4.0, autonomes Fahren oder Erneuerbare Energien sicher und zuverlässig zu machen. tuvsud.com/de