

## Der Solarpark Deutschland 2011 auf einen Blick:

### Technische Rahmendaten

Gesamtleistung des Solarparks rd.	6,4 MWp
Projektrealisierung	Alle PV-Anlagen werden durch den Generalunternehmer Green City Energy GmbH, München, erstellt und schlüsselfertig an die Projektgesellschaft übergeben
Module	Mia Solé, LDK, Innotech Solar
Wechselrichter	SMA, Solarmax
PV-Anlagen des Solarparks	3 Teilanlagen: 1 Aufdachanlage, 2 Bodenanlagen
Garantie der Hersteller	5 Jahre Produkthaftung auf alle Module, 5 Jahre Gewährleistung auf alle Wechselrichter
Datenfernüberwachung	Automatisches Fernüberwachungssystem, Modem/Internet
Kalkulatorischer Ertragswert	920 kWh/kWp für Teilanlage I 940 kWh/kWp für Teilanlage II 970 kWh/kWp für Teilanlage III (5-jährige Garantie zuzüglich des Inbetriebnahmejahres, danach einmalige Degradierung der Leistung um 2% und jährlich um 0,4%)
Ertragsgarantien	Der Ertrag wird im Jahr der Inbetriebnahme durch Green City Energy GmbH, in den 5 Folgejahren durch Green City Energy Verwaltungs GmbH garantiert.
Energetische Rücklaufzeit	Rund 2 Jahre bezogen auf den kumulierten Energieaufwand für die gesamte Solarstromanlage. Dieser Wert berücksichtigt den gesamten Energieaufwand von der Herstellung bis zur Entsorgung der Anlage. Bei Dünnschichtmodulen sogar nur 1 Jahr.

### Wirtschaftliche Rahmendaten

Gesellschaft	Green City Energy Service GmbH & Co. Solarpark Deutschland 2011 KG
Kommanditkapital	3.040.000 Euro
Finanzierung	3,04 Mio. Euro Eigenkapital 9,97 Mio. Euro Fremdkapital
Beteiligungshöhe mind.	2.500 Euro oder ein Vielfaches davon

Rechtsposition des Anlegers	Kommanditist, über dem Solarpark Deutschland 2011 Miteigentümer der PV-Anlagen
Haftung	Grundsätzlich beschränkt auf die Einlage
Agio (Ausgabeaufschlag) für Vertrieb	Entfällt
Steuerliche Behandlung des Anlegers	Gewerbliche Einkünfte, Mitunternehmer
Abschreibung der Anlage	linear, ggf. degressiv
Vergütung laut EEG	Im Mittel 21,99 ct/kWh, gesicherte Einspeisevergütung für die Dauer von 20 Jahren zzgl. Inbetriebsetzungsjahr
Gesamtausschüttung	237%
Prog. Rendite vor Steuern	6,15% p.a. (interne Zinsflussmethode)
Kontrolle	Über gewählten Beirat, jährliche Gesellschafterversammlung sowie Zugang zu den Anlagedaten
Laufzeit	31.12.2031