

Referenzbericht

LEONBERG, 14. JANUAR 2019

1 | 5

Funkfeststellanlagen: Eine saubere Sache GEZE Feststellanlagen „per Funk“ komfortabel kabellos erweitern

Die **GEZE Brandschutzlösung mit kabellosen Feststellanlagen**
im Gründerzeit-Gebäude des Unternehmensverbandes Dortmund

Dezentes Design

Ideal im denkmalgeschützten Gebäude

- einfach und sauber: kabellose Installation
- kein Verlegen von Kabelkanälen (kein Aufschlagen von Wänden!)
- keine Veränderung der historischen Raumästhetik
- wenn bauliche Veränderungen nicht durchführbar/nicht gewünscht sind

Effizienz bei der Modernisierung

Einsparung von Kosten und Bauaufwand

- zugelassen: Funkerweiterungssystem mit allgemeiner Bauartgenehmigung für GEZE Feststellanlagen

Sicherheit und Begehkomfort

Zuverlässiger Brandschutz und Barrierefreiheit an einer Tür
mit automatischen und manuellen Drehürsystemen

- offen und barrierefrei im Tagesbetrieb
- automatisches Schließen im Brandfall

Bauen im historischen Bestand? Und dann auch noch das Verlegen der Kabel für die Brandschutzlösung vorsehen müssen? Das geht einfacher und gelang beim Umbau und der Modernisierung des denkmalgeschützten Sitzes des Unternehmensverbandes der Metallindustrie in Dortmund: Mit unserer einzigartigen und preisgekrönten Funkerweiterung FA GC 170 für Feststellanlagen.

REFERENZBERICHT

vom 14.01.2019

Moderne Gründerzeit

2 | 5

Was in dem Ziegelsteingebäude wie „aus der guten alten Zeit“ passiert, ist hochaktuell. Darin geht es um wichtige und aktuelle Themen unserer modernen Arbeitswelt. Der 1894 erbaute Gründerzeit-Bau mit der Fassaden-Ornamentik, dem Gewölbeeingang, dem Erker darüber und den hohen Räumen war die erste „Fabrikantenvilla“ des um das Jahr 1900 entstandenen wohlhabenden Quartiers in der Prinz-Friedrich-Karl-Straße. Heute steht der Stadtpalast unter Denkmalschutz.

Lebenswert: komfortabler und sicherer

Doch entsprach die Residenz des Unternehmensverbandes in punkto Technik und Nutzung nicht mehr den zeitgemäßen Anforderungen. Umgebaut und modernisiert, hielt ein frisches Innenleben Einzug in das dreistöckige Bürogebäude mit etwa 20 Räumen. Türtechnologie von GEZE macht es noch „lebenswerter“, denn es bietet allen Nutzern und Besuchern modernen Türkomfort und optimale Sicherheit mit dem geforderten Brandschutz.

„Einfacher und schneller hätte die Installation der Brandschutztüren nicht sein können. Sie sollten auch barrierefrei sein und bei Bedarf offen gehalten werden können. Mit den Funkfeststellanlagen von GEZE mussten für die zusätzlichen Decken-Rauchmelder, die durch die hohen Räume erforderlich wurden, keine Wände für Kabel aufgeschlagen werden. Wir konnten die denkmalgeschützte Gebäudeoptik belassen, verfügen über ein sicheres, zugelassenes Gesamtsystem und konnten zudem Aufwand und Kosten sparen“, so Gerhard Kämper. Er ist seit vielen Jahren Haustechniker des Gebäudes und Mitorganisator des Umbaus.

Komplettumbau: neues Brandschutzkonzept

Der Umbau mit einer veränderten Gebäudenutzung erforderte ein angepasstes Brandschutzkonzept. Für den gewünschten barrierefreien Begehkomfort und eine offene Atmosphäre sollten die neuen Brandschutztüren im Tagesbetrieb offen stehen können – aber natürlich im Notfall selbsttätig schließen. Das ist mit Feststellanlagen möglich. Sie halten Türen so lange offen, bis sie entweder manuell oder – im Brandfall – durch die Auslösung des Rauchschalters sicher geschlossen werden.

REFERENZBERICHT

vom 14.01.2019

Herausforderung Architektur

3 | 5

Nur, wie sollte man die besonderen Anforderungen erfüllen, die an Brandschutztüren mit Feststellanlagen in dieser historischen Architektur gestellt werden? Durch die großen Raumhöhen und die Abstände zwischen Türsturz und Decke von weit mehr als einem Meter sind zusätzliche Decken-Rauchmelder an beiden Türseiten vorgeschrieben. Dafür sind zusätzliche Kabelführungen in der Decke unvermeidbar. Vor der Herausforderung die historischen Decken – teils mit Balken – unberührt zu lassen, standen Gebäudebetreiber, Türbauer und Planer.

Gut, dass wir miteinander sprechen

Dass wir von GEZE maßgeblich zu den optimalen Brandschutztüren beitragen konnten, liegt daran, dass wir mit unseren Kunden und Partnern immer im Gespräch bleiben. Wir tauschen uns stets mit ihnen über die Herausforderungen bei den anstehenden und künftigen Projekten aus. So können wir uns schon von Anfang an mit unserer Fachkompetenz und unserer Erfahrung in den verschiedenen Gebäudearten und -nutzungen einbringen: Für die beste Lösung.

..... Gemeinsam gelingt es am besten

Schon im frühesten Projektstadium brachten wir alle beteiligten Gewerke-Akteure zusammen. Damit keine Anforderung und keine Fragestellung vergessen wurde, keine inspirierende Idee außen vor blieb und Abläufe in einem effizienten Netzwerk Hand in Hand gehen konnten. Für das historische Gebäude mit seinen spezifischen Gegebenheiten verwirklichten wir zusammen mit den Türexperten der Dömer Metallbau GmbH in Nordwalde

- manuelle und automatische Brandschutztüren und
- eine kabellose Erweiterung der Feststellanlagen mit Funkmeldern in einem kompletten System.

REFERENZBERICHT

vom 14.01.2019

Feststellanlagen erweitern: Kabellos per Funk

4 | 5

Die GEZE Funkerweiterung FA GC 170 hat den großen Vorteil, dass sie

- **keine zusätzlichen Leitungen erfordert.**

Wir bieten eine einzigartige Lösung für Feststellanlagen mit Funkkomponenten mit

- **einer allgemeinen Bauartgenehmigung.**

Keine halben Sachen

Dank des innovativen GEZE Funksystems konnten alternative nicht zugelassene Erweiterungslösungen mit objektbezogenen, kostspieligen und zeitraubenden Genehmigungsprozessen vermieden werden.

Einfache Installation

Die zusätzlichen Rauchmelder konnten durch den GEZE Service einfach an der Decke befestigt werden. Alle Komponenten der Funkerweiterung FA GC 170 wurden über ein Funkmodul an das bestehende System angebunden. FA GC 170 ist darum auch eine Nachrüstlösung: Auch an weiteren Feststellanlagen im Gebäude können Decken-Rauchmelder und Handauslösetaster kabellos mit dem Funkmodul am Sturzmelder verbunden werden.

Individuelle Servicekonzepte

Unser Service hört bei der Übergabe der Funkfeststellanlagen nicht auf. Wir begleiten die barrierefreien Brandschutztüren über ihren ganzen Lebenszyklus mit maßgeschneidertem Service und Wartung.

Das „Rund-um-sorglos-Paket“ für

- stets höchste Verfügbarkeit
- zuverlässiger sicherer Betrieb
- Werterhalt und Verlängerung der Lebensdauer

REFERENZBERICHT

vom 14.01.2019

Produkte und Mehrwert auf einen Blick

5 | 5

GEZE Feststellanlagen mit Funkerweiterung:

Manuelle und automatische Drehtüren

mit Rauchschalter (integriert und nicht sichtbar)

- TS 5000 R Türschließer
- Slimdrive EMD-F/R Drehtür-Antriebssysteme

Funkerweiterung FA GC 170

Bestandteile pro Tür

- 1 GC 171 Funkmodul zur kabellosen Kommunikation
- 2 GC 172 Funk-Deckenrauchmelder
- Leitungsführungen zu Deckenmelder nicht notwendig
- keine separate Leitungsverlegung, kein Aufschlagen von Wänden
- einfache Nachrüstlösung
- baulicher Aufwand und Kosten werden vermieden
- ideale Lösung
 - im Denkmalschutz
 - wenn bauliche Veränderungen nicht durchführbar/nicht gewünscht sind
- Planungssicherheit
 - Veränderung von Brandschutzkonzepten
 - Nutzungsänderung von Türen
- flexible Systemauslegung für besondere bauliche Gegebenheiten
 - geprüft nach der europäischen Norm für Brandmeldeanlagen DIN EN 54 25
- Funkerweiterungssystem mit allgemeiner Bauartgenehmigung (DIBt) für GEZE Feststellanlagen
- geringer Wartungsaufwand: lange Batterielaufzeit von 5 Jahren

Kontakt