



PRESSE-INFORMATION

CAPAROL
Farben Lacke Bautenschutz GmbH

Handelnd im Namen und für Rechnung der
DAW SE
UST-IdNr. DE 111673732
Roßdörfer Straße 50
D-64372 Ober-Ramstadt
Telefon (0 61 54) 71-0
Telefax (0 61 54) 71-643
Niederlassung Berlin
Schnellerstraße 141
D-12439 Berlin
Telefon (030) 6 39 46-0
Telefax (030) 6 39 46-288

Ein Ort zum Lernen, Leben und Trainieren

Neue Akademie für Nachwuchs-Fußballer des FC Bayern München

Athletik- und Fitnessräume, Schwimmbad, eine „Players Lounge“ zum Entspannen, Hausaufgaben- und Wohnräume für Jugendspieler und vieles mehr: Das neue Akademiegebäude auf dem kürzlich eröffneten „FC Bayern Campus“ bietet dem Fußballernachwuchs des FC Bayern München viele Möglichkeiten zum Wohlfühlen und Trainieren. Ein Objekt mit vielseitigem Innenleben, das für den beauftragten Malereibetrieb – die traditionsreiche Martin Faßnacht GmbH aus München – beim Anstrich von Wänden und Decken, Türzargen, Treppen und Geländern mit einer Reihe von Anforderungen einherging.

Lüftungsanlage in sensibler Umgebung

„Insgesamt haben wir in der Akademie rund 15.000 Quadratmeter Wand- und Deckenanstriche vorgenommen, mehr als 150 Türzargen und 100 Meter Stahlträger lackiert“, erzählt Maler- und Lackierermeister Daniel Faßnacht, der auch Restaurator im Handwerk ist und sowohl Großobjekte als auch Privatkunden betreut. Gemeinsam mit Vater Uli und Bruder Alexander führt er das Familienunternehmen mit 70-jähriger Geschichte nun in der dritten Generation. „Obendrein haben wir 1,6 Kilometer Lüftungs- und Klimaanlage bearbeitet, deren Kanäle und Leitungen es schwarz zu lackieren galt.“ Das war eine besondere Herausforderung, weil direkt angrenzende Schallschutzmatten unter keinen Umständen mit der Lackierung in Kontakt kommen durften.

„Wir haben, wo immer es möglich war, mit dem NESPRI-TEC-System von Caparol und mit erwärmtten Spritzen für Lacke gearbeitet“, sagt Faßnacht. Mit NESPRI-TEC kann zielgenau



PRESSE-INFORMATION

aufgesprüht werden, ohne dass es in der Umgebung zu Beeinträchtigungen durch Spritznebel kommt. Durch erwärmtes Spritzen von Lacken kann aufgrund der optimalen Viskosität des Materials mit geringerem Druck gearbeitet werden. „Mithilfe passender Düsen und der richtigen Druckregulierung konnten wir die Klimaanlage zielgenau spritzlackieren, ohne dass die Schallschutzmatten etwas abbekommen hätten“, erläutert der Malermeister weiter. „Bei den großen Wand- und Deckenflächen ermöglichte die innovative, nebelfreie Spritztechnologie vor allem ein schnelles und gleichzeitig sauberes Arbeiten.“ Im Gegensatz zu nebelarmen Systemen oder dem klassischen Aufbringen der Farbe mit der Rolle lässt sich mit Nespri-TEC ca. 30 Prozent Zeit sparen.

Für jede Anforderung das passende Produkt

Auch bei der Produktauswahl kamen die verschiedenen Nutzungsanforderungen im Gebäude zum Tragen. Gefragt waren hochwertige Produkte, mit denen sich einwandfreie Oberflächen der Qualitätsstufen Q3 und Q4 herstellen lassen. So verfügt das Akademiegebäude über große Fensterflächen, die die Räume mit viel Licht versorgen – hier galt es, glatte Oberflächen zu erzeugen. „Um eine streiflichtfreie Oberflächengestaltung zu bekommen, kamen dort als Grundierung Caparol Haftgrund, Sylitol Mineralgrund und als Schlussbeschichtung Caparol MattFinish der Nassabriebklasse 1 mit einem Deckvermögen der Klasse 1 zum Einsatz“, erklärt Caparol-Außendienstmitarbeiter Johannes Triantafyllu, der das Objekt vor Ort betreut hat. „Im Schwimmbad, in der eine erhöhte Luftfeuchte herrschen kann, wurde Amphibolin verarbeitet, weil es den speziellen Bedingungen dieses entsprechend hoch belasteten Bereiches ohne Probleme standhält. Es ist langlebig, strapazier- und reinigungsfähig. Und für Türzargen und Stahlträger haben wir eine spezielle Metallic-Effekt-Beschichtungen bestehend aus einer Grundierung mit Capacryl Haftprimer und einer Schlussbeschichtung mit Capacryl Effektlack empfohlen.“



PRESSE-INFORMATION

Jeden Bauabschnitt galt es, zu einem fest definierten Zeitpunkt fertigzustellen – von November 2016 bis zum August 2017 waren Faßnacht und sein Team auf der Baustelle tätig, im Durchschnitt mit drei und in der Spitze mit bis zu zehn Mann. Neben der Termintreue gehörte die höchste Qualität in Produkt und Verarbeitung zu den wichtigsten Anforderungen des zuständigen Architekturbüros Dipl.-Ing. J. Bauer Architekten aus München. „Wir arbeiten bereits seit Jahren mit Caparol-Produkten und sind von der Qualität überzeugt“, erzählt Faßnacht. „Gleiches gilt für die langjährige und gute Zusammenarbeit mit Verkaufsberater Triantafyllu, auch was die Abwicklung von Großobjekten angeht.“

Übrigens: Daniel Faßnacht ist von klein auf Fußballfan und glühender Bayern-Anhänger. „Dass bei diesem Projekt alles reibungslos geklappt hat“, sagt er abschließend, „war für uns schon alleine deshalb Ehrensache.“

Katharina Mandlinger



PRESSE-INFORMATION

Bautafel:

- Objekt: Neues Akademiegebäude auf dem FC Bayern Campus des FC Bayern München e.V., Ingolstädter Str. 272, 80939 München
- Bauherr: FC Bayern München e.V.
- Architekt: Dipl.-Ing. J. Bauer Architekten, München, www.bauer-architekten.com
- ausführender Betrieb: Daniel Faßnacht, Malermeister und Restaurator im Handwerk, Martin Faßnacht GmbH Malereibetrieb, Fraunhoferstraße 3, 82152 Martinsried
- Caparol-Außendienstmitarbeiter: Johannes Triantafyllu
- Produkte:
 - Sylitol Mineralgrund
 - Caparol Haftgrund für große Deckenflächen mit Streiflicht
 - Caparol MattFinish
 - Profi Latex W für Nassbereiche
 - Amphibolin für das Schwimmbad
 - Capacryl Haftprimer
 - Effektlack in DB 703 an Zargen
 - Capacryl Airless Satin RAL 9005 für die Lüftungs- und Klimaanlage
 - Disbon 481 EP Primer für Feuerschutztüren
 - Akkordspachtel SXL + SF „plus“ für Betonflächen einschließlich Säulen
 - CapaSol
 - PremiumClean
 - PremiumColor

PRESSE-INFORMATION

Bildunterschriften

Foto 1



Gute Zusammenarbeit: Daniel Faßnacht (l.) und Johannes Triantafyllu in der „Players Lounge“ mit frisch lackierten Stahlträgern.

Foto 2



Große Fensterflächen lassen viel Licht in die Räume der Akademie. Streiflichtfreie Oberflächen waren deshalb besonders wichtig.

PRESSE-INFORMATION

Foto 3



Malermeister Faßnacht (2.v.l.) mit seinem Team: Ein reibungsloser Ablauf der Arbeiten war für die Fußballfans Ehrensache.

Foto 4



Beeindruckend: die Außenansicht des neuen Akademiegebäudes auf dem FC Bayern Campus.

Foto 5



PRESSE-INFORMATION

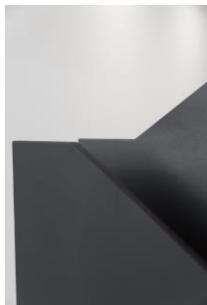
Streiflichtfrei, strapazierfähig und langlebig bei erhöhter Luftfeuchtigkeit: der Anstrich im neuen Akademie-Schwimmbad.

Foto 6



Im Einsatz auf der Baustelle: Vorarbeiter Danilo Bolko bei Schleifarbeiten an einem Treppenaufgang.

Foto 7



Fertiger Handlauf: Das Ergebnis kann sich sehen lassen.

Fotos: Caparol Farben Lacke Bautenschutz/Martin Duckek