

PRESSEMITTEILUNG

Business-Software

Mobiles DMS: Berlinhaus vereinfacht Immobilienmanagement mit nscale

- Verwaltungsbetrieb entscheidet sich für Lösung von Ceyoniq
- Ortsunabhängiger Zugriff auf Dokumente
- Schneller und reibungsloser Ablauf von Arbeitsprozessen

Bielefeld / Berlin, 24.07.2014 – In der Immobilienwirtschaft prägt häufig ein intensiver Schriftverkehr den Arbeitsalltag: Mietverträge, Betriebskostenabrechnungen, Reparaturaufträge – auch die Berlinhaus Verwaltung GmbH musste beim Management von Immobilien an mehreren Firmenstandorten früher ein hohes Papieraufkommen bewältigen. Um die Bearbeitungsprozesse rund um das Dokumentenmanagement zu automatisieren und zu beschleunigen, hat das Unternehmen mit Hauptsitz in Berlin die Informationsplattform nscale von der Ceyoniq Technology GmbH eingeführt.

"Uns war es wichtig, Dokumente sowie die Tagespost schnell für alle Mitarbeiter an den unterschiedlichen Standorten und unterwegs zugänglich zu machen", erklärt Gerald Stoppel, zuständig für Organisation und interne Projekte bei der Berlinhaus Verwaltung GmbH. "Die Möglichkeit, über mobile Endgeräte auf relevante Dokumente zuzugreifen, war deshalb ein wesentliches Kriterium für uns." Zudem sollte die gewünschte Softwarelösung einen elektronischen Posteingang und ein elektronisches Archiv beinhalten.

Zum Tagesgeschäft der Berliner zählen die Entwicklung von Bestandsimmobilien sowie die Planung und Umsetzung von neuen Bauprojekten. Berlinhaus ist mit dem Management des gesamten Immobilienportfolios der Unternehmensgruppe Prajs & Drimmer betraut. Vor der Einführung von nscale kam es bei dem Unternehmen oft zu Verzögerungen in der Prozesskette, weil verantwortliche Mitarbeiter außer Haus waren und ihre Post nicht unmittelbar sichten konnten.

Mit nscale kann Berlinhaus heute den gesamten Postein- und -ausgang verarbeiten und die Arbeitsabläufe durchgängig mit digitalen Dokumenten vereinfachen. Alle auf ein Objekt oder einen Mieter bezogenen Dokumente fließen in einer digitalen Mieterakte zusammen. Die relevanten Daten für eine spezifische Arbeitsaufgabe sind hier revisionssicher abgelegt und schnell auffindbar. Die Softwarelösung übernimmt sowohl automatisch die Freigabe, Buchung und Ablage als auch eine rechtssichere Langzeitarchivierung mit automatischer Kontrolle der Aufbewahrungsfristen. Die nscale mobile-Erweiterung ermöglicht es Anwendern auch außerhalb des Büros, mittels Tablet-PCs (iOS, Android) auf den Posteingang und die Mieter- oder Objekt-Akten zuzugreifen sowie Workflow-Aufgaben zu bearbeiten.

Ein Jahr nach der Einführung von nscale können die Verantwortlichen ein positives Fazit ziehen: "Wir haben einen schnelleren Durchlauf des Posteinganges erreicht. Dokumente lassen sich einfacher und direkt in vorgegebenen Strukturen abspeichern. Das beschleunigt das Auffinden von archivierten Dokumenten und gewährleistet eine unmittelbare Verfügbarkeit an allen Standorten."

Weitere Informationen unter: www.ceyoniq.com

Über die Ceyoniq Technology GmbH:

Die Ceyoniq Technology GmbH ist der Premiumhersteller der Informationsplattform nscale 7vecto. Diese Plattform umfasst Softwarelösungen vom branchenübergreifend einsetzbaren Dokumentenmanagement und Enterprise Content Management bis hin zu intelligenten Systemen zur Verarbeitung komplexer Geschäfts- und Kommunikationsprozesse (E-Mail-Management, Rechnungseingangsverarbeitung, etc.). Am Hauptsitz in Bielefeld und den Standorten in Berlin, Hamburg, München, Leipzig und Wien sind über 150 Mitarbeiter beschäftigt.

Kontakt für Journalisten & Redaktionen:

Malte Limbrock
Sputnik GmbH
Presse- und Öffentlichkeitsarbeit
Schumannstraße 71
53113 Bonn
Tel.: +49 (0)228 / 30412-630
Fax: +49 (0)228 / 30412-639
limbrock@agentur-sputnik.de
www.sputnik-agentur.de

Manuel Glöckner
Sputnik GmbH
Presse- und Öffentlichkeitsarbeit
Hafenweg 9
48155 Münster
Tel.: +49 (0)2 51 / 62 55 61-23
Fax: +49 (0)2 51 / 62 55 61-19
gloeckner@sputnik-agentur.de
www.sputnik-agentur.de