

## **fairvesta nun auch die Nummer eins der Spezialvertriebe Geschlossener Fonds**

Anfang des Jahres belegte fairvesta bereits den ersten Platz bei der Veröffentlichung der Branchenzahlen des Verbands Geschlossener Fonds (VGF). Kein bankenunabhängiges Emissionshaus konnte im vergangenen Jahr so viel privates Eigenkapital im Bereich Geschlossene Immobilienfonds Deutschland platzieren wie fairvesta. Nun erreicht fairvesta einen weiteren Spitzenplatz: In der Cash-Hitliste 2012 für Spezialvertriebe Geschlossener Fonds erreicht die fairvesta International GmbH, die Vertriebsorganisation der fairvesta Unternehmensgruppe, nach testierten Provisionserlösen den ersten Platz.

Die fairvesta International konnte im Jahr 2011 Provisionserlöse in Höhe von 22,65 Millionen Euro erzielen. Damit konnte fairvesta die Erlöse seiner angeschlossenen Lizenznehmer im Vergleich zum Vorjahr nochmals um rund 38,7 Prozent steigern. Dies ist im Marktdurchschnitt der gelisteten Unternehmen sehr hoch anzusiedeln, da die Anzahl der Anbieter, die einzig auf Geschlossene Fonds setzen, geringer wird. Einige Teilnehmer der Befragung mussten sogar herbe Verluste hinnehmen. Zwei Teilnehmer konnte ihre Vertriebsleistung nicht mit einem Testat eines Wirtschaftsprüfers untermauern. fairvesta steht für Transparenz und unternehmerische Qualität. Sämtliche Vertriebsergebnisse sind von unabhängigen Wirtschaftsprüfern testiert, wodurch fairvesta den Spitzenreiter im Cash.-Ranking verdrängt.

Bislang besitzen rund 700 Vermittler eine gültige Lizenzvereinbarung mit fairvesta. Um eine gute Beratungsqualität zu gewährleisten, werden alle potentiellen Geschäftspartner in der hauseigenen Akademie in einem zweitägigen Workshop intensiv mit den Bedingungen, den Chancen und Risiken der Finanzprodukte von fairvesta vertraut gemacht. Zusätzlich werden gesetzliche Anforderungen wie ein Lehrgang zum Geldwäschegesetz in das Seminar integriert. Damit können Vertriebspartner ihre Kunden bestmöglich rund um die immobilienbasierte Kapitalanlage mit fairvesta beraten.

Der Ausblick für 2012 fällt auch in schwierigen Marktverhältnissen positiv aus: „Kapitalanleger wünschen derzeit vor allem Sicherheit. Dafür stehen Immobilien wie kaum eine andere Anlageklasse. Das haben die aktuellen Branchenzahlen des VGF gezeigt. Wir spüren das im täglichen Vermittlerkontakt und durch erhöhte Vertragsabschlüsse. Daher gehen wir von weiteren Steigerungen im Umsatz und bei den Provisionserlösen in diesem Jahr aus“, resümiert Otmar Knoll, Leitung Vertrieb der fairvesta International GmbH, einem Tochterunternehmen der fairvesta Group AG.

## **Firmenprofil**

Die fairvesta Gruppe ist ein internationales Immobilien- und Beteiligungsunternehmen. Sitz des Unternehmens ist Tübingen. fairvesta ist spezialisiert auf den Handel mit hochwertigen Wohn- und Gewerbeimmobilien und hat sich seit Gründung im Jahre 2002 zu einem der führenden Anbieter im Segment geschlossener Immobilienfonds entwickelt. Bis Ende 2011 wurden bereits elf Fonds mit einem Zeichnungsvolumen von mehr als 600 Mio. Euro erfolgreich platziert und realisiert. Die bisher erwirtschaftete Rendite lag im Durchschnitt deutlich im zweistelligen Bereich.

## **Pressekontakt**

Jan Olaf Hansen  
Leiter Marketing & PR  
fairvesta Group AG

Konrad-Adenauer-Str. 15  
D - 72072 Tübingen  
Tel: +49 (0)7071 3665-212  
Fax: +49 (0)7071 3665-77  
[www.fairvesta.com](http://www.fairvesta.com)