

Professionell und schnell – die neue Immobilienbewertung von Immonet

Hamburg – Als erstes deutsches Immobilienportal bietet Immonet eine Online-Bewertung von Wohnimmobilien auf Basis von Realkaufpreisen und Bodenrichtwerten an. Gewerbliche Immobilienanbieter sowie private Interessenten und Verkäufer haben so die Möglichkeit, den aktuellen Marktwert einer Immobilie neutral und zuverlässig innerhalb weniger Minuten ermitteln zu lassen.

Ermöglicht wird die professionelle Bewertung von Immobilien durch die Kooperation mit Sprengnetter Immobilienbewertung, dem Komplettanbieter in diesem Bereich. Das Unternehmen gehört seit über 30 Jahren zu den führenden Akteuren bei Immobilienbewertungen. Sprengnetter verfügt über eine flächendeckende Datenbank, in die stetig marktrelevante Informationen einfließen – von Gutachtern ermittelte Immobilienwerte, tatsächlich realisierten Kaufpreise und aktuelle Analysen regionaler Märkte. Die von den Nutzern auf Immonet eingegebenen Informationen zu Lage, Baujahr, Ausstattung und Modernisierungsgrad einer Immobilie werden mit diesen Marktdaten abgeglichen. Je nach Bedarf wird so eine aufschlussreiche Wertauskunft für private Kunden oder eine umfangreiche Wertexpertise für gewerbliche Anbieter generiert.

Mit der objektiven Wertexpertise durch einen unabhängigen Dritten haben Immobilienprofis die Möglichkeit, einen realistischen Kaufpreis festzulegen und diesen Kunden und Interessenten nachvollziehbar darzulegen. Das beschleunigt den Verkauf, reduziert Vermarktungsdauer und -kosten und sorgt für entscheidende Wettbewerbsvorteile – auch bei der Objektakquise: Die Expertise liefert Maklern überzeugende Argumentationshilfen gegenüber Verkäufern bezüglich einer klugen Preisgestaltung. Private Nutzer profitieren von einer transparenten Wertauskunft, wollen sie sich über die Bedeutung ihrer Immobilie als Altersvorsorge informieren, den Beleihungswert für eine Kreditaufnahme erfahren oder wenn sie selbst An- oder Verkaufsabsichten haben.

Das Prozedere ist einfach und intuitiv gestaltet, die Nutzer werden Schritt für Schritt durch die jeweiligen Eingabemasken zur Wertermittlung geführt. Sind alle Eingaben erfolgt, steht die Immobilienbewertung als übersichtlich gestaltetes PDF zum Download bereit. Wertauskunft und -expertise können überall und jederzeit online angefordert werden und stehen innerhalb weniger Minuten zur Verfügung. Sind einige Informationen erst später verfügbar, kann die Immobilie 14 Tage lang kostenlos nachbewertet werden.

Auf www.immonet.de/service/immobilienbewertung.html können gewerbliche und private Nutzer Immobilienwerte ermitteln.

Über Immonet

Mit 1,495 Mio. aktuellen Online-Angeboten und mehr als 2,4 Mio. Besuchern auf der Website pro Monat ist Immonet eines der führenden Immobilienportale in Deutschland (Unique Visitors, comscore Media Metrix 1/2012). Die 100-prozentige Tochtergesellschaft von Axel Springer bietet gewerblichen und privaten Kunden eine reichweitenstarke crossmediale Immobilienvermarktung aus einer Hand. Deutschlands Internetnutzer haben die hohe Produktqualität von Immonet in den letzten Jahren regelmäßig bestätigt, sowohl bei der Wahl zum „Onlinestar“ als auch zur „Website des Jahres“.

Über Sprengnetter Immobilienbewertung

Die Sprengnetter Immobilienbewertung gehört seit über 30 Jahren zu den führenden Akteuren im Bereich Immobilienbewertung. Das Unternehmen verfügt über langjährige Erfahrungen in der Erhebung und Analyse von Marktdaten. Das Portfolio des Spezialisten umfasst: Aus- und Weiterbildung, Zertifizierung nach ISO 17024, Softwarelösungen, Fachverlag und Service, Gutachten und Bewertungsdienstleistungen, Marktforschung. Das Unternehmen beschäftigt über 80 Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter.

Medienkontakt Immonet

Birgit Schweikart
Leitung Corporate Communications
Spaldingstr. 64, 20097 Hamburg
Tel: +49 40 3 47-2 89 35
E-Mail: presse@immonet.de

Presseservice: www.immonet.de/presse
Fan werden: www.facebook.com/immonet
Follow: www.twitter.com/immonet

Medienkontakt Sprengnetter

Tobias Frank
FLASKAMP UMMEN AG
Klosterstraße, 10179 Berlin
Tel: +49 30 46006-142
E-Mail: frank@flaskamp-ummen.de