

## **Individueller Farbklang für jedes Haus**

### **Tett nang: Moderner Wohnungsneubau überzeugt durch Farbgestaltungsexpertise**

Vier Häuser, vier Anmutungen: In Tett nang am Bodensee ist ein Neubau-Ensemble entstanden, das durch seine klare, entschlossene Farbgestaltung auffällt. Die Hauptfassaden der Mehrfamilienhäuser mit insgesamt 44 Wohnungen sind einheitlich warmweiß, sie unterscheiden sich aber durch einen individuellen Farbkern in der Mitte. Die Akzente in Ockergelb, Tundragrün, Patinagrün und Pacificblau geben jedem der ansonsten baugleichen Gebäude seinen eigenen Farbklang und ermöglichen es den Menschen, die darin wohnen, sich mit ihrem Zuhause zu identifizieren.

Gebaut hat die Häuser die Zwisler Projektbau GmbH aus Tett nang im Auftrag eines Investors. Für die Farbgestaltung wandte sich Projektleiter Fabian Höfele erstmals an das FarbDesignStudio in Ober-Ramstadt. „Unser langjähriger Caparol-Fachberater Michael Abt von Caparol hatte bei einem unserer Gespräche erwähnt, dass Caparol auch Farbkonzepte entwickelt. Das war mir im Ohr hängengeblieben“, berichtet Höfele. In Diplom-Designerin Petra Ruhnau fand er eine kompetente Ansprechpartnerin, die ihm zwei Gestaltungsentwürfe zur Wahl stellte – eine Variante Ton in Ton gehalten mit großflächigen Pastelltönen, eine zweite als Bunt-Unbunt-Strategie mit hohem Weißanteil und farbindensiven Akzentflächen. Der Bauherr entschied sich direkt für den zweiten Entwurf.

„Da die Neubauten die umliegenden Industriehallen und Einfamilienhäuser überragen, war uns eine freundliche und mehrheitsfähige Gestaltung wichtig“, erklärt Petra Ruhnau, die immer auch die Architektur im Umfeld ihres Gestaltungsobjekts berücksichtigt. Die Einfamilienhäuser in der Nachbarschaft sind vorwiegend weiß, weshalb sich die neuen Mehrfamilienhäuser mit warmweißen Hauptfassaden gut integrieren. Die kräftigen Farbakzente der Eingangsbereiche und Penthäuser verleihen der Wohnanlage Sinnlichkeit. „Damit kein bunter Eindruck entsteht, wurden keine Grundfarben wie Rot, Blau, Gelb, Grün verwendet, sondern eine Farbreihe natürlicher Nuancen aus den Farbbereichen von Gelb über Gelbgrün und Blaugrün zu Blau“, erklärt Petra Ruhnau. Zusätzlich heben sich die Fensterrahmen markant in Anthrazitgrau von den farbstarken Wandflächen ab. Die ausgewählte Farbkombination und die Farbverteilung unterstützen die modern-wohnliche und hochwertige Ausstrahlung der Neubauten – entsprechend positiv fallen die Rückmeldungen der Nachbarn aus.

Für die handwerkliche Umsetzung empfahl Michael Abt die Premium-Fassadenfarbe ThermoSan mit integrierter Nano-Quarz-Gitter-Technologie, die Schmutz abweist und die Fassade länger sauber hält. Durch die spezielle Siliconharz-Bindemittelkombination gewährleisten die Anstriche eine schnelle Rücktrocknung nach Niederschlag und Taufeuchte und schützen vor Algen- und Pilzbefall. „Das Mauerwerk der Neubauten ist teilweise

gedämmt, hier bringt ThermoSan aufgrund der schnellen Abtrocknung das beste Langzeitergebnis auf dem Markt“, so Abt.

Fabian Höfele folgte der Empfehlung des Caparol-Beraters auch deshalb, weil das Produkt ThermoSan schon länger auf dem Markt ist und gute Erfahrungswerte damit bestehen „Wir sind Generalunternehmer und bieten alles schlüsselfertig aus einer Hand, das heißt wir müssen günstig sein“, betonte Höfele, „aber wir stehen auch für die Kooperation mit ortsansässigen Firmen und vor allem für Qualität.“ Die lieferte auch Stuckateurmeister Ottmar Huber aus Tett nang, der mit dem Fassadenanstrich seinen Teil dazu beitrug, dass Bauherr und Zwisler Projektbau „rundum zufrieden“ sind mit dem gelungenen Neubauprojekt. Eine weitere Zusammenarbeit mit dem Caparol FarbDesignStudio ist bereits in Planung.

## BAUTAFEL

Objekt: Wohnanlage Mastorterstraße Tett nang

Auftraggeber: Zwisler Projektbau GmbH, Tett nang, [www.zwisler-tett nang.de](http://www.zwisler-tett nang.de)

Handwerker

Ottmar Huber Stuckateurbetrieb, Tett nang

Farbkonzept

Dipl.-Designerin Petra Ruhnau, Caparol FarbDesignStudio

Farbtöne: 3D Warmweiß mit Akzentflächen in 3D Palazzo 255, 3D Tundra 110, 3D Patina 75, 3D Pacific 45

Caparol-Außendienst: Verkaufsberater Michael Abt

Verwendete Caparol-Produkte: ThermoSan NQG

## BILDUNTERSCHRIFTEN

Fotos 1 und 1a



In Tettnang am Bodensee sind auf einem quadratischen Grundstück vier Mehrfamilienhäuser mit klarer, entschlossener Farbgestaltung entstanden.

Foto 2



Die Hauptfassaden der neuen Wohnhäuser in Tettnang sind warmweiß, sie unterscheiden sich aber durch einen individuellen Farbkern in der Mitte. Zudem unterstützt die ausgewählte Farbkombination und die Farbverteilung unterstützen die modern-wohnliche und hochwertige Ausstrahlung der Neubauten.



Foto 3

Von den farbstarken Wandflächen heben sich die Fensterrahmen markant in Anthrazitgrau ab. Die Fenster an der warmweißen Hauptfassade sind weiß gerahmt. Für den Anstrich wurde die Premium-Fassadenfarbe ThermoSan mit integrierter Nano-Quarz-Gitter-Technologie verwendet, die Schmutz abweist und die Fassade länger sauber hält.

Fotos 4 und 4a



Die kräftigen Farbakzente der Eingangsbereiche und Penthäuser in Ockergelb, Tundrgrün, Patinagrün und Pacificblau verleihen jedem Gebäude seinen eigenen Farbklang.

Fotos 5 – vier Motive



Die kräftigen Farbakzente – hier noch einmal aus der Nähe.

Fotos: Caparol Farben Lacke Bautenschutz/Martin Duckek