

Grußwort Rolf Buch, CEO Vonovia,
Wärmepumpen-Cube; strategische Partnerschaft, 19.9. 17 Uhr,
Aachen

Sehr geehrte Frau Ministerin Neubaur,

sehr geehrte Frau Oberbürgermeisterin Keupen,

liebe Gäste aus der Politik,

liebe Vertreterinnen und Vertreter der Presse,

liebe Partner der RWTH Aachen, der Demonstrationsfabrik und von EnerCube,

sehr geehrte Damen und Herren, liebe Kolleginnen und Kollegen.

Vielen Dank, dass Sie heute hier sind.

Seit 13 Jahren ist Bochum mein berufliches Zuhause. Im Herzen des Ruhrgebiets fühle ich mich sehr wohl.

Wer mich kennt, weiß aber auch, dass mich mit der RWTH Aachen viel verbindet: Hier habe ich Maschinenbau studiert.

Umso mehr freut es mich, hier unsere neue strategische Partnerschaft zu verkünden.

Unsere Gesellschaft steht vor großen Zukunftsaufgaben: Die Wärmewende im Gebäudebestand muss gelingen. Er ist nach wie vor für einen großen Teil der CO₂-Emissionen verantwortlich.

Aber diese Wende gelingt nur mit Menschen, die ihr Handwerk verstehen.

Lieber Prof. Boos, lieber Herr Riedl, lieber Herr Sutterlüty – Sie stehen hier stellvertretend für starke Teams, die ihr Handwerk verstehen!

Wir drei – EnerCube, die DFA und Vonovia – teilen eine Vision: Wir gestalten die Energiewende für Mieterinnen und Mieter. Dazu haben wir Erfahrung, Innovationskraft und industrielle Kompetenz zusammengeführt.

Unser Wärmepumpen-Cube ist ein Meilenstein für die klimaneutrale Wärmeversorgung von Mehrfamilienhäusern.

Er ist flexibel und schnell einsetzbar. Das erzeugt Geschwindigkeit. Und entlastet in Zeiten des Fachkräftemangels.

Das System ist skalierbar – es muss nicht für jedes Haus neu geplant werden.

Der Cube versorgt bis zu 40 Wohnungen, ist aber gerade einmal so groß wie ein Autoparkplatz.

Seine kompakte Bauweise ermöglicht den Einsatz auch im dicht bebauten Bestand. Wir müssen nicht mehr in den Heizungskeller. Die Wartung ist denkbar einfach.

Bis Ende 2029 bringen wir mehr als 1000 Cubes in unsere Quartiere.

Sie sehen: Wir haben uns viele Gedanken gemacht, wie die Wärmewende gelingen kann. Und wie sie Akzeptanz bei Mieterinnen und Mietern findet.

Denn bei aller Begeisterung für die Technik: Für uns steht der Mensch im Mittelpunkt.

Unsere Mieterinnen und Mieter werden durch die Umstellung selbst kaum beeinträchtigt. Nur wenige Stunden ist die Wärmezufuhr während der Installation unterbrochen. Und auch für den Neubau ist der Cube das Mittel der Wahl.

Aber noch viel wichtiger ist: Wir sehen einen enormen Effekt in puncto Energieeffizienz. Das wirkt sich positiv auf die Energiekosten aus.

Unsere Pilotprojekte haben alle Erwartungen übertroffen: Die Energiekosten verringerten sich in der ersten Jahresbilanz um 40 % – übrigens auch bei unserem Projekt in Bayern, wo im Winter sehr niedrige Temperaturen herrschen.

Die Umstellung auf den Cube bedeutet auch langfristig eine gute Kostenbalance für unsere Mieterinnen und Mieter. Vor allem, wenn man bedenkt, dass der CO₂-Preis weiter steigen und den Betrieb von fossilen Heizungen weiter verteuern wird.

Wir bei Vonovia übernehmen Verantwortung für die Zukunft: Für das Klima, für unsere Quartiere, für unsere Städte und für kommende Generationen.

Als größtes Wohnungsunternehmen in Deutschland ist es unsere Pflicht, ein Vorbild für die Branche zu sein, Innovationen voranzutreiben und uns immer wieder zu fragen: „Wie können wir es besser machen?“.

Dem Wärmepumpen-Cube sind viele Projekte für mehr Klimaschutz vorausgegangen. Wir verfolgen seit Jahren einen **verbindlichen Klimapfad**. So haben wir unsere CO₂-Emissionen seit 2021 bereits um 19 % reduziert.

Auf diesem Weg werden wir weitergehen. Ich danke allen, die diese Partnerschaft möglich machen: Unseren Kooperationspartnern, den Projektverantwortlichen, unseren Unterstützern aus der Politik.

Ich freue mich auf den Austausch mit Ihnen und bedanke mich für Ihre Aufmerksamkeit.