

Energiewende konkret

Von Fachleuten für Fachleute: 1. GETEC-Energiegespräch in Erfurt thematisiert die Folgen der Energiewende für die Immobilienbranche

(Erfurt, 4. Februar 2014) Immobilien sind in den OECD-Ländern für 25 bis 40 Prozent des Energieverbrauchs verantwortlich*. In Deutschland entfällt rund 60 Prozent des Energiebedarfs auf Immobilien. Die deutsche Immobilienwirtschaft ist mit einer Bruttowerschöpfung 434 Milliarden Euro nicht nur eine tragende Säule der Volkswirtschaft, sondern zugleich ein maßgeblicher Player für das Gelingen der Energiewende.

Anlass auch für die Messe Erfurt, ihr Themenfeld „Bauen, Wohnen, Immobilien“ um eine weitere hochkarätige Veranstaltung zu erweitern. Am 13. Februar 2014 lädt das „1. GETEC-Energiegespräch in Erfurt“ die Thüringer Immobilienbranche ins Congress Center ein. Das eintägige Fachforum richtet sich explizit an Vertreter der Thüringer Wohnungswirtschaft und widmet sich mit Vorträgen und Diskussionsrunden zum einen der aktuellen Energiepolitik auf Bundesebene und stellt gleichzeitig konkrete Modelle zur effizienten und nachhaltigen Energiebewirtschaftung von Immobilien vor. „Wir schärfen mit dieser Veranstaltung weiter unser Profil als kompetenter Standort für die wichtigen Fragen der Zeit“, sagt Messechef Wieland Kniffka. „Wie schon bei den Thüringer Immobiliengesprächen, geht es uns darum, ganz konkret Problemfelder zu benennen, vor allem aber Lösungsansätze für die hiesigen Akteure aufzuzeigen“, ergänzt Michael Rücker vom Veranstalter W&R IMMOCOM. Dafür habe man eine handfeste praxisnahe Agenda aufgestellt und ausgewiesene Experten nach Erfurt eingeladen.

In den beiden Impulsvorträgen liefern **Prof. Dr. Fritz Vahrenholt**, Deutschlands bekanntester Kritiker zur Energiewende, (RWE Innogy GmbH), und **Dr. habil. Martin Gude** (TMWAT) zur Energiepolitik auf Bundes- und Landesebene die Grundlage für eine spannende Diskussion. Im zweiten Teil der Veranstaltung referieren versierte Branchenvertreter zu ausgewählten Themen der Rechtsprechung, Analyse bestehender Energieanlagen und Geschäftsmodellen bei der energetischen Bewirtschaftung von Immobilien. Fachinformationen aus erster Hand garantieren ebenfalls die Partner der Veranstaltung Grundfos GmbH Berlin, WILO SE, Buderus Deutschland GmbH und Viessmann Deutschland GmbH. Die Moderation übernimmt **Dr. Karl Gerhold**, Gründer, Entwickler und Motor der GETEC-Unternehmensgruppe.

Das Programm im Überblick:

1.GETEC-Energiegespräch in Erfurt
Donnerstag 13. Februar 2014, 12:30 Uhr
Congress Center, Messe Erfurt

ab 12:00 Uhr Einlass
12.30 Uhr Lunch / Empfang

Sequenz 1
Die energiepolitischen Rahmenbedingungen auf Bundes und Landesebene

13.30 Uhr Eröffnung



Begrüßung durch Dr. Karl Gerhold, Firmengründer und geschäftsführender Gesellschafter der GETEC Muttergesellschaft, Magdeburg

Impuls vortrag 1

„Energiewende und Bundespolitik2

Prof. Dr. Fritz Vahrenholt, Vorsitzender des Aufsichtsrates der RWE Innogy GmbH, Essen

Impuls vortrag II

„Aktuelle energiepolitische Situation und Auswirkungen auf Thüringens
Wohnungswirtschaft“

Dr. habil. Martin Gude, Abteilungsleiter Thüringer Ministerium für Wirtschaft, Arbeit und
Technologie, Erfurt

Anschließend Diskussionsrunde

14.30 Uhr Pause, Gespräche

Sequenz 2

Ausgewählte Schwerpunktthemen zur effizienten, energetischen Bewirtschaftung von Immobilien

14.45 Uhr

Vortrag 1: Aktuelle Rechtsfragen der Wärmeversorgung

Rechtsanwalt Peter Groß, Rechtsanwälte Göhmann, Magdeburg

Vortrag 2: Web-gestützte Erfassung und Auswertung von Daten zur Energie- und Wärmeversorgung

Dr. Matthias Ring, Geschäftsführer HOLINGER-INGENIEURE Berlin

Vorträge 3: Geschäftsmodelle der Energiebewirtschaftung von Wohnimmobilien

a. Schwerpunktthema: Strategische Ausrichtung

Lars Dormeyer, Geschäftsführer Deutsche Wohnen Construction and Facilities GmbH,
Berlin

b. Energieeffizienzmaßnahmen in der Wohnungswirtschaft – ein Erfahrungsbericht.

Thomas A. Lonsdorfer, geschäftsführender Gesellschafter ISA Haus- und
Immobilienverwaltung Sachsen-Anhalt, Magdeburg

Sequenz 3

16.30 Uhr

Get together und Gespräche

Energy-Lounges: Die Referenten des 1. GETEC Energiegespräches stehen für Ihnen für
individuelle Gespräche zur Verfügung.



Über GETEC

Die GETEC Gesellschaft für Energietechnik und -management mbH, die maßgeschneiderte Energieversorgungskonzepte und insbesondere Contractinglösungen für die Wohnungswirtschaft entwickelt, wurde 1993 von Dr. Karl Gerhold gegründet. GETEC bietet bundesweit und im nahen europäischen Ausland über fünf Teilkonzerne umfassende Dienstleistungen und Produkte in der gesamten Breite des Energiemarktes in höchster Qualität an. Die prosperierende, mittelständisch geprägte Unternehmensgruppe beschäftigt heute etwa 800 Mitarbeiter und zählt in vielen Geschäftsfeldern zu den Marktführern. Zum 1. Januar 2014 werden die Energiedienstleistungsaktivitäten der GETEC AG für den Immobilienbereich in einer neu gegründeten Gesellschaft GETEC Wärme & Effizienz AG gebündelt. Anlass für diese Neugründung ist eine breitere Aufstellung für die Immobilienwirtschaft, für die GETEC neben dem Contracting künftig alle energierelevanten Nebenkostenbereiche optimieren will. www.getec.de

Kontakt:

W&R IMMOCOM

Michael Rücker
Büro Erfurt
Gothaer Str. 34
99094 Erfurt
Telefon: 0361 4001890
Telefax: 0361 4001891
E-Mail: ruecker@wundr.de

GETEC Energieholding GmbH

Anita Fricke
Pressesprecherin
Albert-Vater-Straße 50
39108 Magdeburg
Telefon: 0391 256 83 03
Telefax: 0391 2568-120
E-Mail: fricke@getec.de

Messe Erfurt

Thomas Tenzler
Telefon: 0361 4001500
E-Mail: tenzler@messe-erfurt.de
www.messe-erfurt.de