



## DER HAUSBAU IN ÖSTERREICH

Ergebnisse aus der ÖVA Verbraucheranalyse 2014 und  
einer Omnibusbefragung (MTU)

Pressekonferenz am 21.1.2015

	<b>ÖVA</b> (Österreichische Verbraucheranalyse)	<b>MTU-Mehrthemenumfrage</b> (Omnibusbefragung)
<b>Methode</b>	Persönliche face-to-face Interviews mit der österreichischen Bevölkerung ab 14 Jahren	Persönliche face-to-face Interviews mit der österreichischen Bevölkerung ab 16 Jahren
<b>Sample</b>	ca. n=8.000 Interviews über das generelle Konsum- und Informationsverhalten;	ca. n=1.000 Interviews
<b>Grund-gesamtheit</b>	Die ÖVA 2014 ist statistisch repräsentativ für die österreichische Gesamtbevölkerung ab 14 Jahren.	Die MTU ist statistisch repräsentativ für die österreichische Gesamtbevölkerung ab 16 Jahren.
<b>Feldzeit</b>	September 2013 bis Juni 2014	Juni 2014

*Die jeweilige Methodik wird auf jedem Chart explizit ausgewiesen.*

# Wohnverhältnisse in Österreich

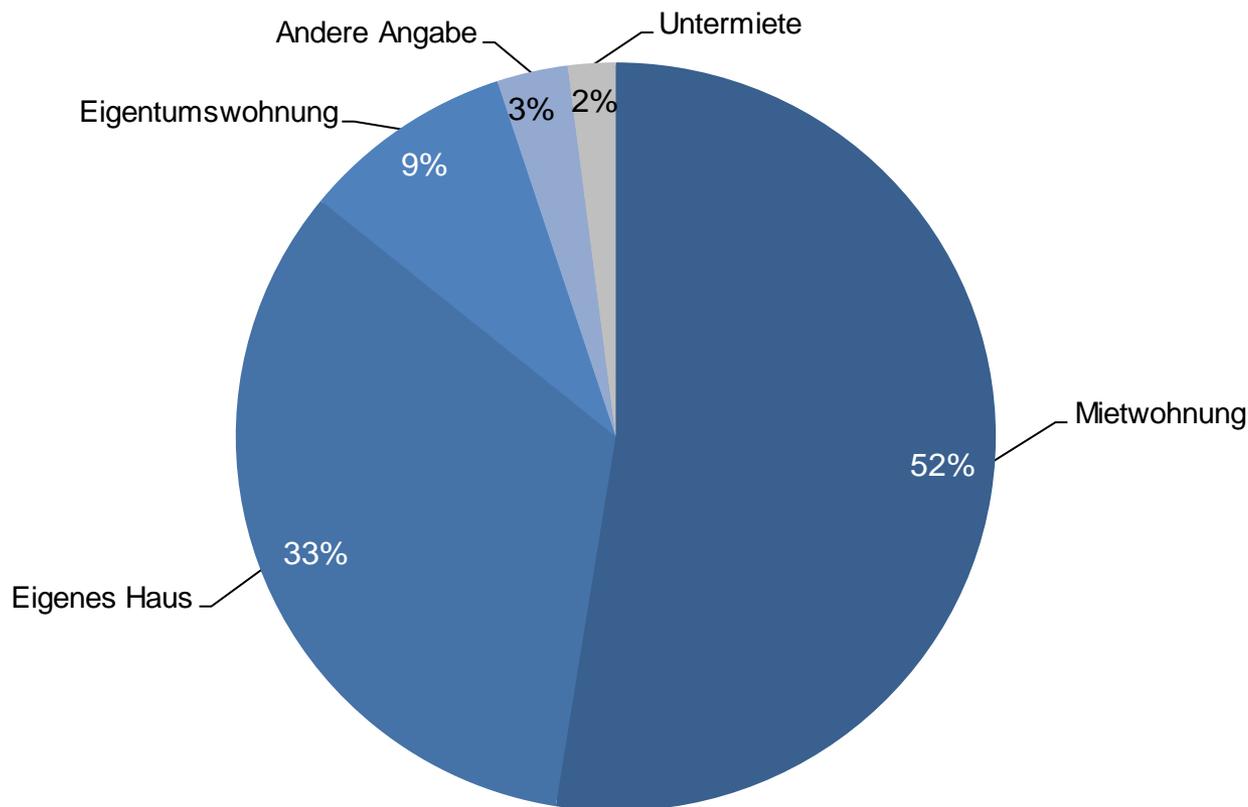


www.energiesparmesse.at

www.energiesparmesse.at

Basis: Österreichische Bevölkerung ab 16 Jahren

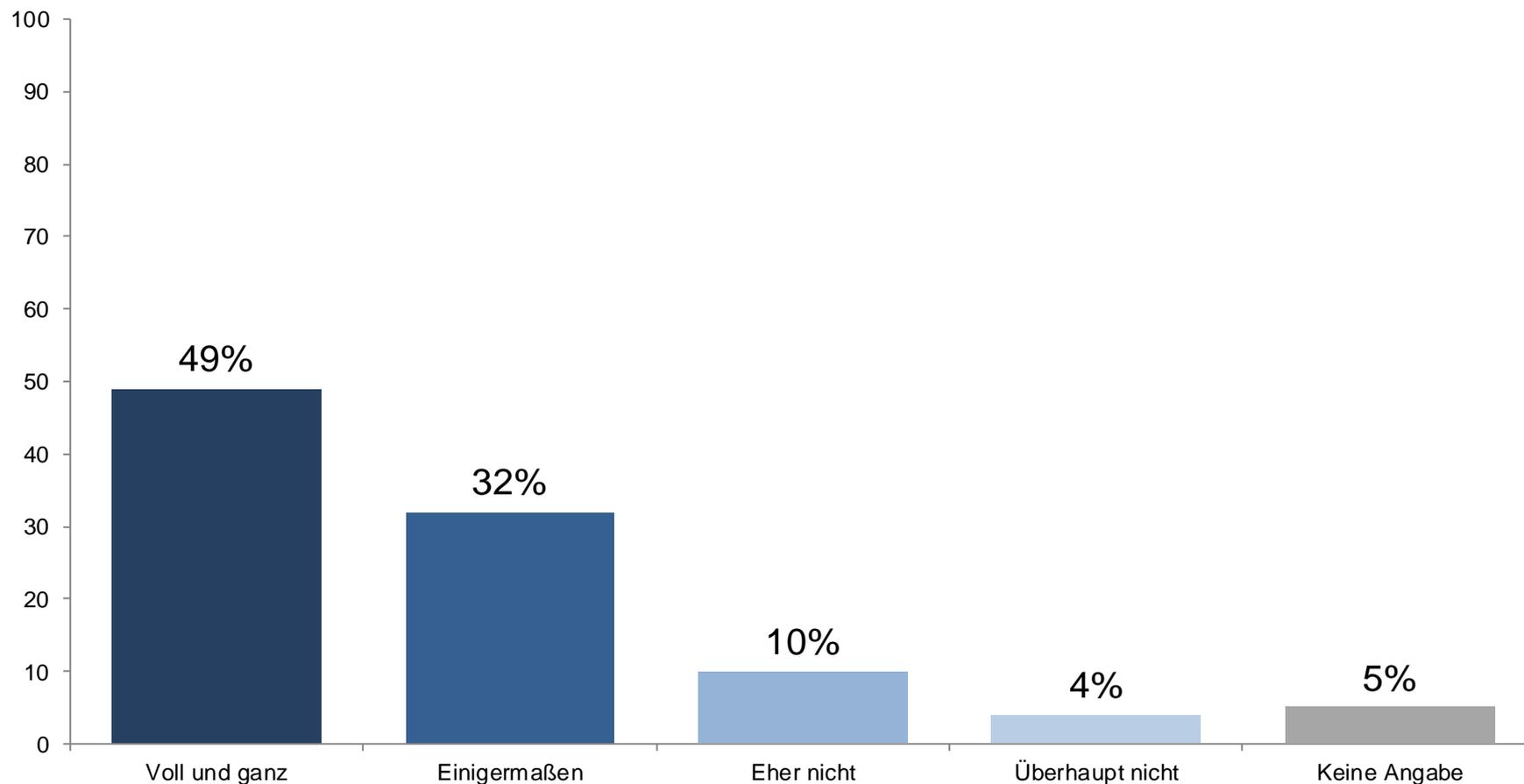
Frage 3: "Wohnen Sie in einem eigenen Haus, in einer Eigentumswohnung, in einer Mietwohnung oder in Untermiete?"



# Das Haus mit Garten als schönste Form des Wohnens

Basis: Österreichische Bevölkerung ab 16 Jahren

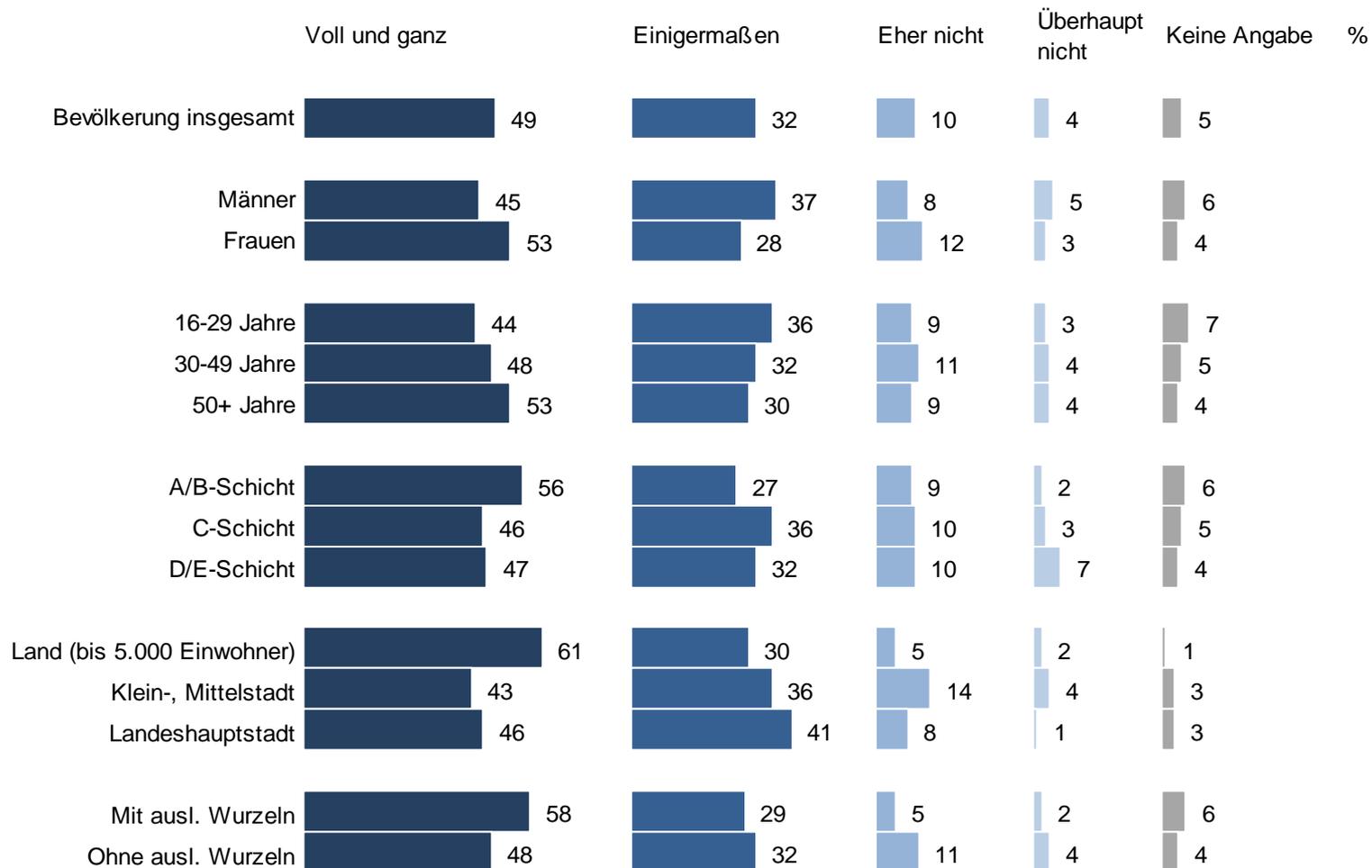
Frage 5: "Manche Menschen behaupten, dass die schönste Form des Wohnens das eigene Haus mit Garten ist. Wie sehr würden Sie dieser Aussage zustimmen? Würden Sie sagen –"



# Das Haus mit Garten als schönste Form des Wohnens

Basis: Österreichische Bevölkerung ab 16 Jahren

Frage 5: "Manche Menschen behaupten, dass die schönste Form des Wohnens das eigene Haus mit Garten ist. Wie sehr würden Sie dieser Aussage zustimmen? Würden Sie sagen –"



# Vorteile des Hausbaus

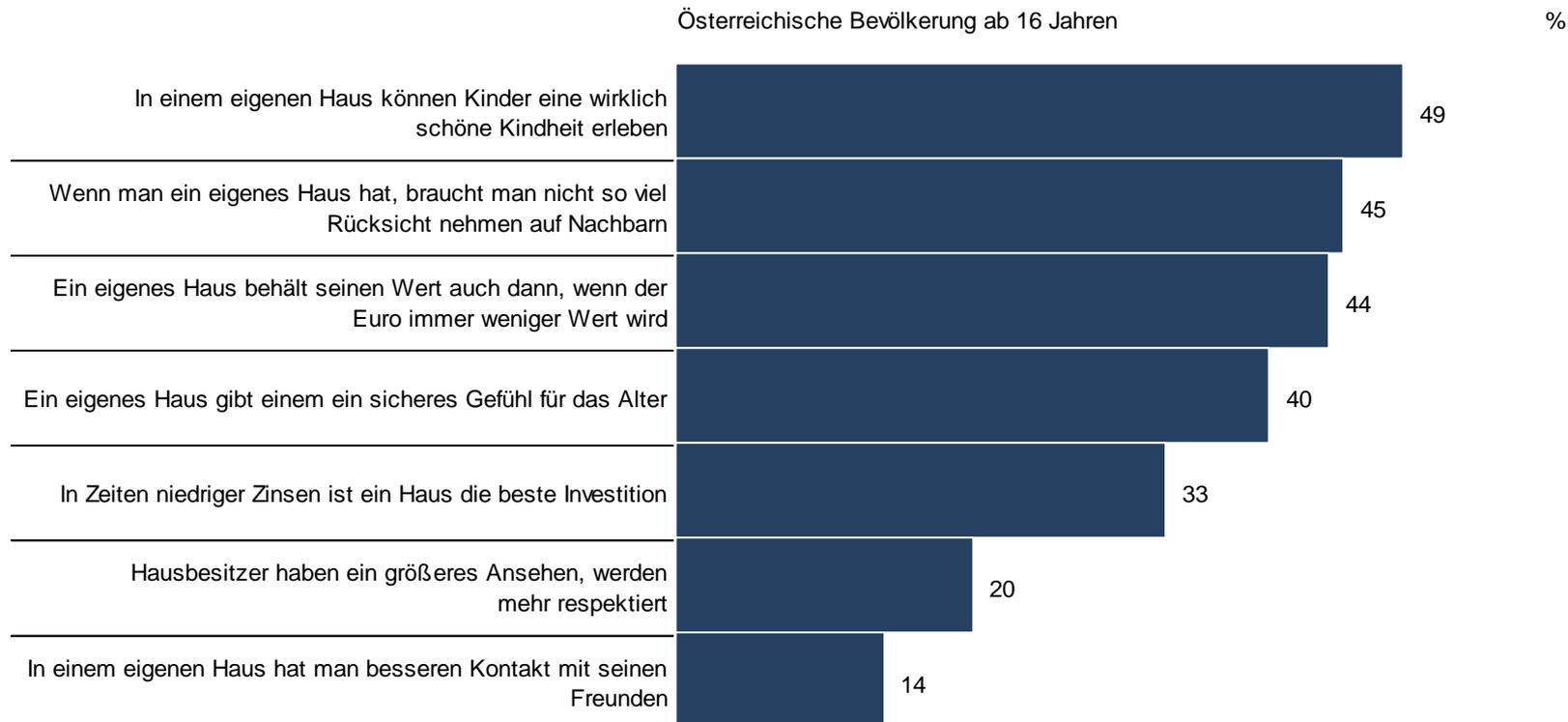


www.energiesparmesse.at

www.energiesparmesse.at

Basis: Österreichische Bevölkerung ab 16 Jahren

Frage 4: "Der Besitz eines eigenen Hauses hat seine Vorteile. Wenn Sie jetzt einmal an ein Ein- oder Zweifamilienhaus denken: was von dieser Liste trifft Ihrer Meinung nach zu, wenn man ein solches Haus besitzt?" – vorgelegte Liste

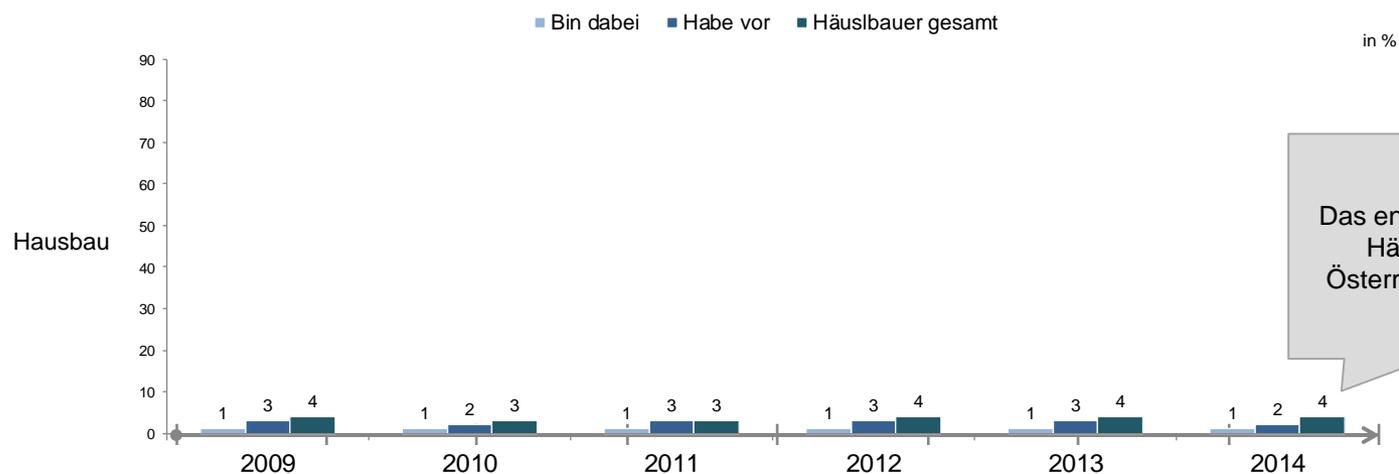
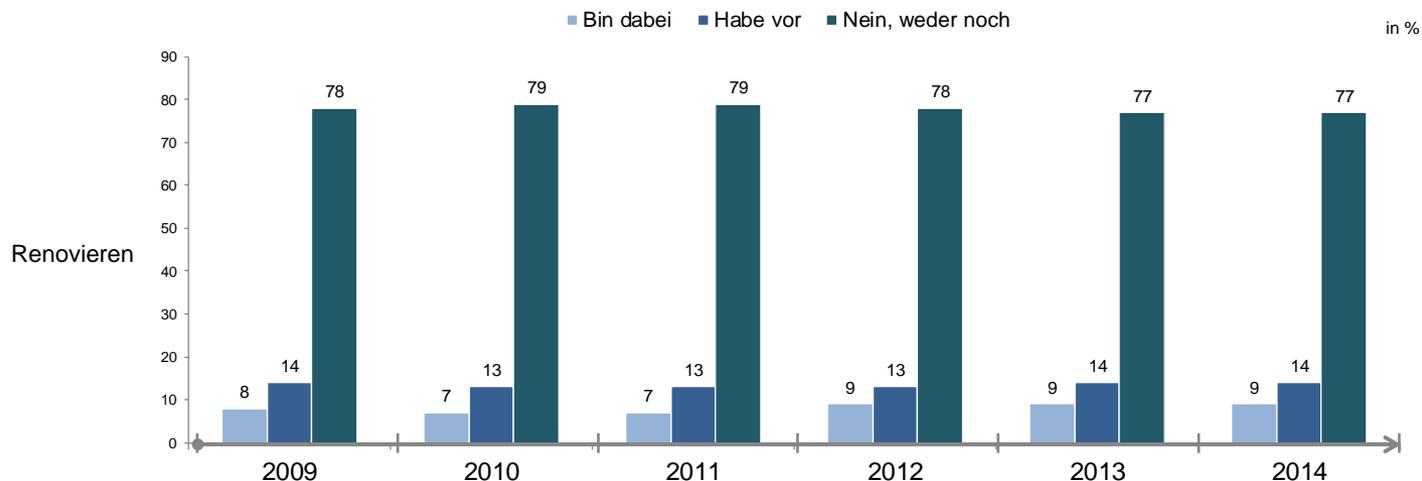


# Renovieren und Hausbau - Trend

Basis: Österreichische Bevölkerung ab 14 Jahre

Frage: "Haben Sie vor, irgendetwas in Ihrer Wohnung/ Ihrem Haus zu erneuern, zu renovieren, oder renovieren Sie derzeit?,"

Frage: "Sind Sie dabei, ein Haus zu bauen, oder haben Sie vielleicht vor, in den nächsten ein, zwei Jahren eines zu bauen?"



Das entspricht 266.000 Häuslbauern in Österreich insgesamt.

# Renovieren und Hausbau - Demo



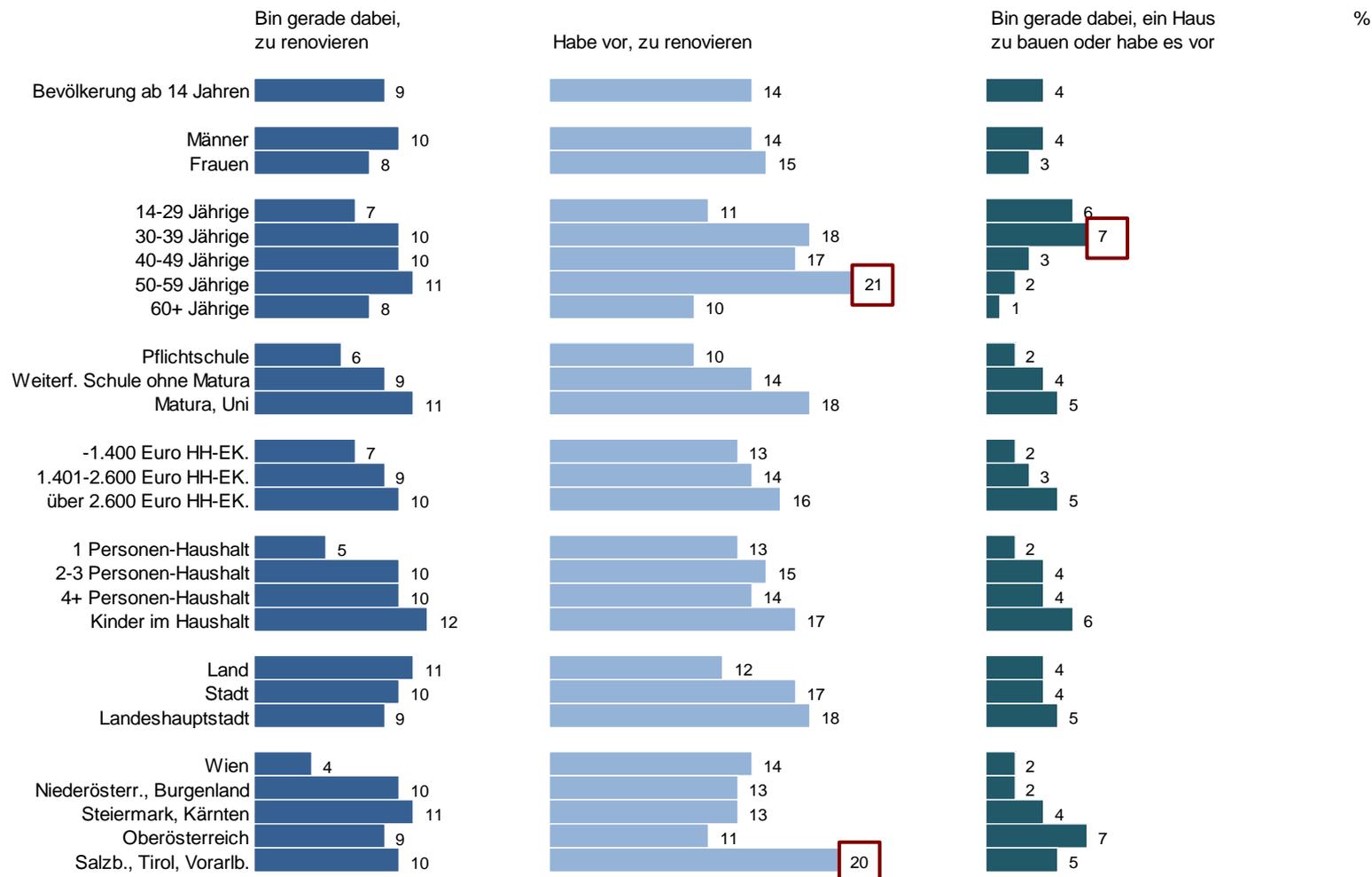
www.energiesparmesse.at

www.energiesparmesse.at

Basis: Österreichische Bevölkerung ab 14 Jahre

Frage: "Haben Sie vor, irgendetwas in Ihrer Wohnung/ Ihrem Haus zu erneuern, zu renovieren, oder renovieren Sie derzeit?,"

Frage: "Sind Sie dabei, ein Haus zu bauen, oder haben Sie vielleicht vor, in den nächsten ein, zwei Jahren eines zu bauen?"



# Management Summary

## WOHNVERHÄLTNISSE IN ÖSTERREICH: JEDER DRITTE ÖSTERREICHER WOHNT IN EINEM HAUS

Die Wohnverhältnisse in Österreich verteilen sich wie folgt: Rund jeder zweite Österreicher wohnt in einem Mietverhältnis, genau genommen sind es 52 Prozent, die einen Mietvertrag unterschrieben haben. Genau jeder Dritte lebt in einem eigenen Haus, also Reihenhaus, Eigenheim usw. und weitere 9 Prozent haben eine eigene Eigentumswohnung. Insgesamt zeigt sich somit, dass etwas mehr als zwei Fünftel der Bevölkerung grundsätzlich im „Eigentum“ leben.

## HAUS MIT GARTEN ALS SCHÖNSTE WOHNFORM DER ÖSTERREICHER

Die Österreicher sind sich sicher: Jeder zweite stimmte der Aussage, ein eigenes Haus mit Garten ist die schönste Wohnform voll und ganz zu, ein weiteres Drittel zumindest noch einigermaßen. Nur eine Minderheit von 4 Prozent widerspricht dem vehement. Besonders Frauen, Personen über 50 Jahren und Bewohner des ländlichen Raums befürworten diese Aussage überdurchschnittlich. Personen, die in einem eigenen Haus wohnen, sind von dieser „Lebensqualität“ besonders stark überzeugt.

## VORTEILE DES HAUSBAUS: KINDERFREUNDLICH, UNABHÄNGIG UND WERTBESTÄNDIG

Betrachtet man ausschließlich die Vorteile des Hausbaus zeigt sich folgendes Bild: Jeder zweite Österreicher ist davon überzeugt, dass ein Haus insbesondere für Kinder viele Vorteile mit sich bringt. Aber auch die ungestörte Situation – also eine gewisse Unabhängigkeit von etwaigen Nachbarn – und die Wertbeständigkeit des Hauses spielen eine große Rolle. Besonders die aktuellen finanziellen Aspekte, wie niedrige Zinsen oder die Gefahr eines Wertverlusts des Euros werden dabei häufig ins Treffen geführt.

## ANTEIL DER RENOVIERER UND HÄUSLBAUER IST RELATIV KONSTANT - 266.000 HÄUSLBAUER \*

Jeder Zehnte Österreicher ist gerade dabei seine Wohnung/Haus zu renovieren, weitere 14 Prozent überlegen dies gerade. Diese Werte sind im Trend konstant. Weiters ist rund 1 Prozent gerade beim Hausbauen und weitere 2 Prozent überlegen in den nächsten 1 bis 2 Jahren ein Haus zu bauen.

\*(sind gerade dabei bzw. haben vor, in geraumer Zeit zu bauen)